

# **Pozvánka na členskou schůzi** **Bytového družstva ORÁČOVA TROJKA**

**Svolavatel členské schůze:** představenstvo Bytového družstva ORÁČOVA TROJKA,  
Oráčova 1327/3, 700 30 Ostrava - Hrabůvka

**Místo konání:** školní jídelna ZŠ na ulici Mjr. Nováka v Ostravě - Hrabůvce

**Doba zahájení:** **čtvrtek 23.5.2024 v 17,00 hod**

## **Přítomni:**

- ◆ Přihlášení členové družstva (tj. nájemci, na jejichž jméno je sepsána nájemní smlouva na byt)
- ◆ Osoby oprávněné plnou mocí zastupovat členy družstva na členské schůzi -
- ◆ Nájemníci – nečlenové družstva (tj. nájemníci, na jejichž jméno je sepsána nájemní smlouva na byt – bez hlasovacího práva)

## **Program členské schůze Bytového družstva ORÁČOVA TROJKA:**

1. Úvod.
2. Volba mandátové a návrhové komise.
3. Kontrola plnění usnesení z členské schůze ze dne 11.05.2023.
4. Zpráva o činnosti družstva za rok 2023.
5. Zpráva o hospodaření družstva - výsledky účetní závěrky k 31.12.2023, roční přiznání daně za rok 2023.
6. Stanovisko kontrolní komise k hospodaření družstva za rok 2023.
7. Užití fondu oprav v roce 2024 a návrh plánu fondu oprav na rok 2025.
8. Návrh na vyúčtování přeplatků a nedoplatků za služby za rok 2023.
9. Diskuse k projednávané problematice, návrhům představenstva, kontrolní komise a členů družstva.
10. Schválení návrhu na usnesení z členské schůze.
11. Závěr.

Délka trvání schůze se předpokládá cca 60 min.

**Člen družstva může zplnomocnit jinou zletilou osobu k zastupování své osoby na členské schůzi pomocí řádně vyplněné plné moci. Plná moc a případné další podklady jsou k dispozici na požádání u členů představenstva. Plná moc se odevzdá u prezentace před zahájením členské schůze.**

Program schůze navržen představenstvem družstva dne 26.4.2024

Za představenstvo Bytového družstva ORÁČOVA TROJKA:  
Dušan Fedorčák, předseda představenstva

# Pozvánka na členskou schůzi Bytového družstva ORÁČOVA TROJKA

Svolavatel členské schůze: představenstvo Bytového družstva ORÁČOVA TROJKA,  
Oráčova 1327/3, 700 30 Ostrava - Hrabůvka

Místo konání: školní jídelna ZŠ na ulici Mjr. Nováka v Ostravě - Hrabůvce

Doba zahájení: **čtvrtek 23.5.2024 v 17,00 hod**

## Přítomni:

- ◆ Přihlášení členové družstva (tj. nájemci, na jejichž jméno je sepsána nájemní smlouva na byt)
- ◆ Osoby oprávněné plnou mocí zastupovat členy družstva na členské schůzi -
- ◆ Nájemníci – nečlenové družstva (tj. nájemníci, na jejichž jméno je sepsána nájemní smlouva na byt – bez hlasovacího práva)

## Program členské schůze Bytového družstva ORÁČOVA TROJKA:

12. Úvod.
13. Volba mandátové a návrhové komise.
14. Kontrola plnění usnesení z členské schůze ze dne 11.05.2023.
15. Zpráva o činnosti družstva za rok 2023.
16. Zpráva o hospodaření družstva - výsledky účetní závěrky k 31.12.2023, roční přiznání daně za rok 2023.
17. Stanovisko kontrolní komise k hospodaření družstva za rok 2023.
18. Užití fondu oprav v roce 2024 a návrh plánu fondu oprav na rok 2025.
19. Návrh na vyúčtování přeplatků a nedoplatků za služby za rok 2023.
20. Diskuse k projednávané problematice, návrhům představenstva, kontrolní komise a členů družstva.
21. Schválení návrhu na usnesení z členské schůze.
22. Závěr.

Délka trvání schůze se předpokládá cca 60 min.

**Člen družstva může zplnomocnit jinou zletilou osobu k zastupování své osoby na členské schůzi pomocí řádně vyplněné plné moci. Plná moc a případné další podklady jsou k dispozici na požádání u členů představenstva. Plná moc se odevzdá u prezentace před zahájením členské schůze.**

Program schůze navržen představenstvem družstva dne 26.4.2024

Za představenstvo Bytového družstva ORÁČOVA TROJKA:  
Dušan Fedorčák, předseda představenstva