

Pozvánka na členskou schůzi **Bytového družstva ORÁČOVA TROJKA**

Svolavatel členské schůze: představenstvo Bytového družstva ORÁČOVA TROJKA,
Oráčova 1327/3, 700 30 Ostrava - Hrabůvka

Místo konání: školní jídelna ZŠ na ulici Mjr. Nováka v Ostravě - Hrabůvce

Doba zahájení: **čtvrtek 11.5.2023 v 17,00 hod**

Přítomni:

- ◆ Přihlášení členové družstva (tj. nájemci, na jejichž jméno je sepsána nájemní smlouva na byt)
- ◆ Osoby oprávněné plnou mocí zastupovat členy družstva na členské schůzi -
- ◆ Nájemníci – nečlenové družstva (tj. nájemníci, na jejichž jméno je sepsána nájemní smlouva na byt – bez hlasovacího práva)

Program členské schůze Bytového družstva ORÁČOVA TROJKA:

1. Úvod.
2. Volba mandátové a návrhové komise.
3. Kontrola plnění usnesení z členské schůze ze dne 19.05.2022.
4. Zpráva o činnosti družstva za rok 2022.
5. Zpráva o hospodaření družstva - výsledky účetní závěrky k 31.12.2022, roční přiznání daně za rok 2022.
6. Stanovisko kontrolní komise k hospodaření družstva za rok 2022.
7. Užití fondu oprav v roce 2023 a návrh plánu fondu oprav na rok 2024.
8. Návrh na vyúčtování přeplatků a nedoplatků za služby za rok 2022.
9. Diskuse k projednávané problematice, návrhům představenstva, kontrolní komise a členů družstva.
10. Schválení návrhu na usnesení z členské schůze.
11. Závěr.

Délka trvání schůze se předpokládá cca 60 min.

Člen družstva může zplnomocnit jinou zletilou osobu k zastupování své osoby na členské schůzi pomocí řádně vyplněné plné moci. Plná moc a případné další podklady jsou k dispozici na požádání u členů představenstva. Plná moc se odevzdá u prezentace před zahájením členské schůze.

Program schůze navržen představenstvem družstva dne 26.4.2023

Za představenstvo Bytového družstva ORÁČOVA TROJKA:
 Dušan Fedorčák, předseda představenstva